



## Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari  
e le province di Oristano e Sud Sardegna

**DETERMINA N. 58 DEL 13/10/2021**

### DETERMINA A CONTRARRE

**OGGETTO: AREA ARCHEOLOGICA DI THARROS, Cabras (OR), Consolidamento delle mura di cinta dell'antica città punica dette "Su Muru Mannu" - Programmazione fondi dell'otto per mille dell'IRPEF devoluti alla diretta gestione statale di cui al D.P.R. 10 marzo 1998 n. 76 – D.P.C.M. 08/02/2016 Importo del finanziamento € 414.293,00 - Perizia di spesa n. 5 del 08/04/2020 con aggiornamenti in data 11/10/2021 - CUP F84B16000550001 - CIG 8938749905**

### LA SOPRINTENDENTE

**Vista** la legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni e integrazioni, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

**visto** il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

**visto** il Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154, "Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016";

**visto** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 concernente la "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", e in particolare l'art. 36, comma 2, lett. a), così come modificato dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), art. 1 (Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia), commi 1, 2 a), 3, e alla luce delle modifiche introdotte al comma 2) dall'art. 51, comma 1, lett. a), punto 2) della Legge 29 luglio 2021 n. 108 «Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture **visto** il Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154, recante "Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016";

**visto** l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.; amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

**visto** l'art. 5 del D.M. 12.01.2017, con il quale è stata modificata la denominazione dell'Ufficio, con decorrenza dal 10 aprile 2017 in Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna;

**visto** il Decreto-Legge 01 marzo 2021 n. 22, che ha istituito il Ministero della Cultura (art. 6, comma 1);

**visto** il Decreto della Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio n. 901 del 09/08/2021, con cui l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale *ad interim* della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano e Sud Sardegna è stato conferito alla Dott.ssa Patricia Olivo;

**Visto** il D.P.R. 8 febbraio 2016 di ripartizione dei fondi dell'Otto per mille dell'IRPEF a diretta gestione statale, relativo ai Beni Culturali con cui è stato assegnato il finanziamento - "AREA ARCHEOLOGICA DI THARROS, Cabras (OR), Consolidamento delle mura di cinta dell'antica città punica dette "Su Muru Mannu" dell'importo di €. 414.293,00". – CUP F84B16000550001

**Vista** la nota prot. N. 15469 del 26/07/2017 con la quale il Funzionario Architetto Elena Romoli è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento del Finanziamento di cui sopra;

**Visto** il Progetto esecutivo repertoriato come Perizia di spesa n. 15 del 25/10/2018 trasmessa dal R.U.P. e approvata dalla sottoscritta con decreto di approvazione in pari data, che prevede l'esecuzione del consolidamento di una porzione della cortina muraria della città fenicio-punico-romana di Tharros e di scavi archeologici finalizzati alla verifica del sedime delle mura, nonché di tutte le opere, forniture e provviste occorrenti per eseguire e dare



## Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
*Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari  
e le province di Oristano e Sud Sardegna*

completamente ultimati i lavori di **“AREA ARCHEOLOGICA DI THARROS, Cabras (OR), Consolidamento delle mura di cinta dell’antica città punica dette “Su Muru Mannu”;**

**Vista** la Perizia n. 5 del 08/04/2020 di aggiornamento della Perizia n. 15/2018 trasmessa dal R.U.P. e approvata dalla sottoscritta con decreto di approvazione. n. 12 in pari data;

**Visto** il DL 6 luglio 2012 n. 95, comma 1 (Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini);

**Vista** la Circolare congiunta del Dipartimento dell’amministrazione generale, del personale e dei servizi e del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del 25 agosto 2015;

**Vista** la legge di recepimento Italiana, il D.Lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici), che con l’art. 40 obbliga l’utilizzo immediato (18 aprile 2016) dei mezzi di comunicazioni elettronici per le Centrali di Committenza (comma 1), mentre ne differisce l’entrata in vigore al 18 ottobre 2018 alle altre stazioni appaltanti (comma 2).

**Visti** l’esito positivo del rapporto di verifica, la validazione del progetto esecutivo, la disponibilità dell’area oggetto di intervento, e quindi la sussistenza delle necessarie condizioni di cantierabilità e l’assenza di qualsiasi impedimento che possa ostacolare la realizzazione dell’intervento;

**Vista** la nota prot. n. 9886 del 08/04/2020, a firma del Responsabile del Procedimento arch. Elena Romoli con la quale si propone di procedere tramite procedura negoziata previa indizione di avviso pubblico e invito a circa venti soggetti e esclusione delle offerte superiori alla soglia di anomalia ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. c) D.Lgs. n. 50/2016 e esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell’art. 97 c. 8 del suddetto Decreto Legislativo;

**Considerato** che l’articolo 32, c. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 stabilisce che prima dell’avvio delle procedure di affidamento, le amministrazioni aggiudicatrici determinino di contrarre mediante l’adozione di uno specifico provvedimento, nel quale siano individuati gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Vista** la Determina n. 8 del 10/04/2020 con la quale è stato assunto l’impegno di spesa dei lavori e autorizzata la procedura di gara ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. c e dell’art. 63, del D.Lgs. 50/2016 che pertanto è stata avviata con l’Avviso di Manifestazione di interesse pubblicato sul sito della Soprintendenza il 10/04/2020 e nell’Albo pretorio del Comune di Cabras;

**Considerato** che hanno manifestato l’interesse a partecipare alla gara 83 imprese e che dalle operazioni di sorteggio ne sono state individuate 25, come dal Verbale di verifica a sorteggio del 27.04.2020 e del 04.05.2020;

**Visto** che con la Programmazione ordinaria AF 2021 del MIC sono state riassegnate le risorse finanziarie che consentono di riattivare la procedura di gara;

**Visto** l’aggiornamento del Piano di Sicurezza COVID-19 trasmesso in data 11/10/2021 dal Coordinatore della Sicurezza Arch. Luigi Cannas, con nota ns prot. 36971 in pari data;

**Visto** l’aggiornamento del Computo metrico, del Quadro economico, del Cronoprogramma, del Capitolato Speciale e dello Schema di contratto della Perizia n. 5 del 08/04/2020 predisposto dai progettisti in data 11/10/2021 e autorizzato con decreto del Soprintendente rep. n. 44 in data 13/10/2021 prot. 33372

### DETERMINA

Di approvare gli atti progettuali relativi al progetto esecutivo **“AREA ARCHEOLOGICA DI THARROS, Cabras (OR), Consolidamento delle mura di cinta dell’antica città punica dette “Su Muru Mannu. Perizia di spesa n. 5 del 08/04/2020 con gli elaborati aggiornati in data 11/10/2021;**

-Di assumere l’impegno di spesa che graverà sul finanziamento: Otto per mille dell’Irpef a diretta gestione statale, D.P.R. 8 febbraio 2016 di ripartizione dell’IRPEF - Importo €. 414.293,00” – CUP F84B16000550001 -Di contrarre, ai sensi dell’art. 1, commi 1 - 2 lett b) - 3 e 4, della Legge 11 settembre 2020 n. 120 conversione in legge del Decreto legge 16 luglio 2020 n. 76, "Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale" (Decreto semplificazioni), così come modificata dall’art. 51 lett. a), b), c) della L. 29 luglio 2021, n. 108, *Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure* e dell’art. 63, del D.Lgs. 50/2016, l’affidamento dei lavori di cui sopra per un importo a base d’asta pari ad Euro **€ 295.386,61** (euro duecentonovantacinquemilatrecentottantasei/61), di cui:



## Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
*Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari  
e le province di Oristano e Sud Sardegna*

- a) Euro 278.576,12 = importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta;
- b) Euro **16.810,49** = costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;

le categorie previste nell'appalto sono:

- OG2 € 252.440,17 di cui € 12.992,32 per oneri sicurezza, prevalente - SOA I class.
- OS25 € 41.252,09 di cui € 2.123,82 per oneri sicurezza, scorporabile a qualificazione obbligatoria, dimostrabile anche con certificazioni di regolare esecuzione e attestazione di buon esito da parte dell'ente deputato alla tutela del bene culturale per lavori scavo archeologico di importo almeno pari a quello posto a base di gara, fermo restando quanto previsto dall'art. 12 del D.M. 22/08/2017 n. 154 del MiBACT.
- Oneri Sicurezza COVID-19 € 1.694,35.

-Di prendere atto che, come comunicato dal Responsabile del procedimento della Stazione Appaltante Arch. Elena Romoli, l'affidamento sarà effettuato mediante criterio del prezzo più basso ai sensi del D. Lgs 50/2016 art. 95, comma 4, lett. a) essendo il progetto di livello esecutivo con lavorazioni ben definite nelle voci di computo e da realizzarsi con metodologie scientifiche standardizzate (Restauro e manutenzione di beni immobili - Scavo archeologico), con espressa previsione dell'esclusione dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97 c. 8 del suddetto Decreto Legislativo.

I soggetti invitati a presentare offerta sono 25 individuati mediante sorteggio tra le imprese che hanno manifestato l'interesse alla partecipazione alla gara.

Di disporre che la Soprintendenza, quale Stazione Appaltante ai sensi dell'articolo 55 bis, del D.L. n. 1/2012, convertito in L. 27/2012, nonché ai sensi dell'art. 38 del D.lgs n. 50/2016, proceda all'indizione e alla gestione della procedura di gara, mediante utilizzo di piattaforma per la gestione telematica delle gare del Segretariato Regionale del MIC per la Sardegna, che gestirà le procedure di gara, il cui indirizzo è <https://sardegna-beniculturali.acquistitelematici.it>.

L'affidatario assumerà l'appalto dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati e la costituzione delle garanzie previste per legge. I lavori saranno computati a misura sulla base del computo metrico predisposto dal personale tecnico incaricato.

Di confermare che per quanto attiene alla indizione e alla gestione della procedura di affidamento, saranno regolamentati dal Disciplinare allegato all'Atto di Attivazione;

Di disporre la pubblicazione dei dati nel sito istituzionale della Soprintendenza per finalità di trasparenza amministrativa e l'adempimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33 del 2013.

Il Responsabile del procedimento  
Elena Romoli

La Soprintendente *ad interim*  
Patricia Olivo



ER/sp