



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari
e le province di Oristano e Sud Sardegna

Determina n. 52 del 01/10/2021

OGGETTO: CABRAS (OR). Recupero e valorizzazione dell'area archeologica di Tharros: completamento del ripristino della viabilità e dei piani di percorrenza e d'uso, irreggimentazione delle acque nell'area urbana, consolidamento delle strutture murarie degradate e valorizzazione del circuito di fruizione. DPCM 10.12.2010 di ripartizione della quota dell'otto per mille dell'IRPEF a diretta gestione statale per l'anno 2010. Spese per interventi straordinari di restauro, conservazione, valorizzazione di beni culturali. Importo finanziamento € 407.771,33. CUP F84B10001970001.

Servizio n. 1) Stampa e posa in opera di pannelli informativi tattili (risparmi di spesa della Perizia di variante in riduzione n. 15 del 16.11.2017: importo € 16.828,16 più IVA al 22% per un totale lordo di € 20.530,36).

Servizio n. 2) Realizzazione di un'applicazione di audioguida multilingue fruibile su *smartphone* (Progetto di completamento - perizia n. 2 del 16.01.2018 – somme a disposizione: importo di progetto € 20.000,00 più IVA al 22% per un totale di € 24.400,00) - CIG Z9D330F406.

LA SOPRINTENDENTE AD INTERIM

Vista la legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni e integrazioni (ss.mm. ii), recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

visto il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

visto il Decreto-legge 1 marzo 2021, n. 22 recante "Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri", con cui il "Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo" è stato denominato "Ministero della Cultura" con entrata in vigore dal 02/03/2021 (art. 6, comma 1);

visto il D.M. n. 44 del 23 gennaio 2016 recante "Riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo ai sensi dell'articolo 1, comma 327, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, con il quale sono state istituite le Soprintendenze Archeologia belle arti e paesaggio;

visto il D.M. 12.01.2017, art. 5 (in G.U. n. 58 del 10.03.2017) con il quale è stata modificata la denominazione dell'Ufficio, con decorrenza dal 10 aprile 2017 in Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna;

visto il Decreto della Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio n. 901 del 09/08/2021, con cui l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale *ad interim della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano e Sud Sardegna* è stato conferito alla Dott.ssa Patricia Olivo;

visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 concernente la "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", e in particolare l'art. 36, comma 2, lett. a), così come modificato dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), art. 1 (Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia), commi 1, 2 a), 3, e alla luce delle modifiche introdotte al comma 2) dall'art. 51, comma 1, lett. a), punto 2) della Legge 29 luglio 2021 n. 108 «Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

visto il Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154, recante "Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016";

visto l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

visto il finanziamento indicato in oggetto, erogato con DPCM 10.12.2010 di ripartizione della quota dell'otto per mille dell'IRPEF a diretta gestione statale per l'anno 2010 - Spese per interventi straordinari di restauro, conservazione, valorizzazione di beni culturali - importo finanziamento € 407.771,33 - CUP F84B10001970001;

vista la nota prot. 5432 del 26/09/2011, con la quale è stato nominato Responsabile del Procedimento il Funzionario Archeologo Dr. Alessandro Usai;

vista la nota del Direttore Generale Archeologia prot. n. 11689 del 22.12.2015 (ns. prot. n. 4120 del 19.02.2016), con cui è stata comunicata la caduta in perenzione della somma di € 90.000,00;



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

*Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari
e le province di Oristano e Sud Sardegna*

viste le relazioni a cura del Responsabile del Procedimento prot. n. 21700 del 15/06/2021 e prot. n. 32500 del 07/09/2021 (**allegate agli atti**), nelle quali è stato ampiamente esplicitato l'iter della procedura in oggetto, dalla caduta in perenzione di € 90.000,00 alla redazione della perizia di variante in riduzione del progetto principale (perizia n. 15 del 16/11/2017), fino al verbale di constatazione dello stato dei lavori in data 03/05/2019 che ha certificato la mancata esecuzione della stampa e posa in opera dei pannelli informativi tattili da parte dell'impresa appaltatrice (voce di computo n. 28 - NP17);

viste le perizie n. 5 del 03.05.2012 (progetto principale), n. 15 del 16.11.2017 (variante in riduzione del progetto principale) e n. 2 del 16.01.2018 (progetto di completamento);

visto il D.P.C.M. in data 04.04.2018 con cui questa Soprintendenza è stata "autorizzata ad utilizzare i risparmi di spesa pari ad euro 90.000, ... da utilizzare per le lavorazioni: 1) scavo e restauro della cloaca, con ripristino del sistema di scarico delle acque meteoriche, posizionamento all'interno del cavidotto elettrico, ripristino del piano di calpestio; 2) realizzazione di una App multilingue per la fruizione dell'area" (**perizia n. 2 del 16.01.2018: progetto di completamento**);

visto il Decreto del Segretario Generale della Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 17.03.2020 con cui questa Soprintendenza è stata autorizzata "ad utilizzare i risparmi di spesa pari ad euro 20.530,36 ... per la realizzazione di pannelli didattici da mettere in opera sull'area archeologica a completamento degli interventi di valorizzazione" (**perizia n. 15 del 16.11.2017: variante in riduzione**);

Premesso che:

- l'importo relativo alla realizzazione dell'applicazione di audioguida è caduto in perenzione, per cui occorre seguire la procedura di riassegnazione dei residui passivi perenti, con tempi di pagamento molto lunghi, da non meno di 6 mesi a circa 2 anni;

- a seguito della chiusura delle contabilità speciali avvenuta in data 31.12.2018, l'importo relativo alla stampa e posa in opera dei pannelli informativi tattili sarà riaccredito a questa Soprintendenza con la programmazione ordinaria annuale 2021 di cui al Decreto Ministeriale MIC 05 agosto 2021, rep. 290, registrato dalla Corte dei Conti in data 06 settembre 2021 al n. 2456 (Circolare Direzione Generale Bilancio n. 86, prot. n. 17735-P del 07.09.2021);

- per poter procedere all'affidamento di entrambi gli interventi il Responsabile del Procedimento Dr. Alessandro Usai e il Direttore dei lavori Arch. Elena Romoli hanno interpellato alcuni operatori economici specializzati, dettagliatamente informati del progetto con sopralluoghi nel sito di Tharros;

- la disponibilità ad eseguire entrambi gli interventi alle condizioni sopra esposte è stata manifestata informalmente dalla ditta "Teravista di Giovanni Alvito" con sede a Cagliari (CAP 09126) in Via Rodi n. 12 (P.I. 02871720922; tel. 329-6603809, 334-2634701; e-mail info@teravista.it);

- con nota prot. n. 21701 del 15.06.2021 la ditta "Teravista" è stata invitata a dichiarare l'eventuale disponibilità ad espletare l'incarico di **Realizzazione di un'applicazione di audioguida multilingue fruibile su smartphone** per l'importo di € 20.000,00 più IVA al 22% per un totale di € 24.400,00;

- con nota ns. prot. 23140 del 28.06.2021 la ditta "Teravista" ha dichiarato la disponibilità ad espletare l'incarico accettando le condizioni di pagamento delle somme perenti;

- con nota prot. n. 32505 del 07/09/2021 la ditta "Teravista" è stata invitata a dichiarare l'eventuale disponibilità ad espletare l'incarico di **Stampa e posa in opera dei pannelli informativi tattili** e a presentare un'offerta tecnica migliorativa per l'importo € 16.828,16 più IVA al 22% per un totale di € 20.530,36;

- con nota ns. prot. n. 32707 del 10/09/2021 la ditta "Teravista" ha dichiarato la disponibilità ad espletare l'incarico e proposto un'offerta tecnica migliorativa;

considerato che per l'Amministrazione risultano convenienti le proposte presentate, si decide di accettare entrambe le proposte, anche per l'interconnessione delle due attività specializzate ed interferenti, il cui importo complessivo ammonta ad € 36.828,16 più IVA al 22% per un totale lordo di € 44.930,36;

Tutto ciò premesso:

Vista la documentazione consistente nella dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445 del 28/12/2000, attestante il possesso e la regolarità dei requisiti di ordine generale, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati alle attività con l'Amministrazione, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi ai sensi della legge n. 136/2010 (trasparenza dei flussi finanziari);

effettuata la verifica ai sensi di legge delle certificazioni penali e fiscali (note prot. nn. 23661, 23662, 23663 del 01/07/2021);

vista la certificazione del DURC risultata in ordine con gli adempimenti di legge;

considerato che ai fini dell'individuazione del contraente ricorrono i presupposti di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., che prevede per gli importi inferiori a € 40.000,00 la possibilità di procedere tramite affidamento diretto e che detta procedura consente l'adozione di modalità semplificate,



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari
e le province di Oristano e Sud Sardegna

rispondenti ai principi di efficienza, economicità ed efficacia dell'azione amministrativa, al fine di svolgere con celerità le funzioni d'istituto nel pieno rispetto degli altri principi comunitari in materia di contratti pubblici;

DETERMINA

di affidare l'incarico per:

- Servizio n. 1: **Stampa e posa in opera di pannelli informativi tattili (perizia di variante a riduzione del progetto principale n. 15 del 16.11.2017 - importo netto € 16.828,16 più € 3.702,20 per IVA al 22%; importo lordo € 20.530,36),**

- Servizio n. 2: **Realizzazione di un'applicazione di audioguida multilingue fruibile su smartphone (perizia di completamento n. 2 del 16.01.2018 - Importo netto € 20.000,00 più € 4.400,00 per IVA al 22%; importo lordo € 24.400,00),**

alla Ditta "Teravista di Giovanni Alvito", con sede a Cagliari (CAP 09126) in Via Rodi n. 12 (P.I. 02871720922; tel. 329-6603809, 334-2634701; e-mail info@teravista.it) per l'importo totale netto di **€ 36.828,16** più IVA al 22% (per un totale lordo di € 44.930,36), suddiviso per le due distinte attività come sopra indicato, che graverà sul finanziamento di cui al D.P.C.M. 10.12.2010 di ripartizione della quota dell'otto per mille dell'IRPEF a diretta gestione statale per l'anno 2010 (Spese per interventi straordinari di restauro, conservazione, valorizzazione di beni culturali; importo finanziamento € 407.771,33; CUP F84B10001970001);

di rendere noto, ai sensi dell'art. 8 della L. 241/90, che il RUP del finanziamento è il Funzionario Archeologo Dr. Alessandro Usai;

di disporre la pubblicazione dei dati nel sito istituzionale della Soprintendenza per finalità di trasparenza amministrativa e l'adempimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33 del 2013.

IL RUP
Dott. Alessandro Usai

La Soprintendente ad Interim
Patricia Olivo

