



Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari
e le province di Oristano e Sud Sardegna

Determina N. 01 del 15/01/2021

DETERMINA A CONTRARRE

OGGETTO: Finanziamento: "Interventi di manutenzione, tutela e controllo del patrimonio archeologico delle province di Cagliari e Oristano". Programmazione 2019 – 2021 - A.F. 2019 – Cap. 7433/2; - CUP F26G19001750001 -

LA SOPRINTENDENTE

vista la legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni e integrazioni (ss.mm. ii), recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

visto il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998 n. 368 e successive modificazioni;

visto il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 e successive modificazioni;

visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

visto il Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154, "Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016";

visto il DM 44 del 23/01/2016 con il quale è stata istituita la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città di metropolitana di Cagliari e le province di Oristano, Medio Campidano, Carbonai Iglesias e Ogliastra;

visto il D.M. 12.01.2017, art. 5 (in G.U. n. 58 del 10.03.2017.) con il quale è stata modificata la denominazione dell'Ufficio, con decorrenza dal 10 aprile 2017 in Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna;

visto il decreto della D.D. del 30 maggio 2018 con il quale è stata nominata Soprintendente della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna, la Dr.ssa Maura Picciau;

visto il D.L. n. 104 del 21/09/2019 che stabilisce la riassegnazione delle competenze in materia di turismo, ridenominando il Ministero come Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo.

vista la Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (*Decreto Semplificazioni*) - Art. 1 (*Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia*) commi 1, 2 a), 3, (ex art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.);

PREMESSO

che questa Soprintendenza con nota prot. n. 14596 del 27/05/2020 indirizzata al Segretariato Regionale MIBACT per la Sardegna ha proposto l'esercizio del diritto di prelazione a favore dello Stato ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. per l'immobile sito a Cagliari, vico III Lanusei, 23. Denuncia ex art. 59 del D. Lgs 42/2004 e ss.mm.ii. immobile distinto in Catasto Sezione A, Foglio 18 mappali 5549 e 8990, sottoposto a tutela con DM del 18 maggio 1999;

considerato che a conclusione di tutto l'iter per l'esercizio del diritto di prelazione (v. documentazione allegata agli atti) la Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del Ministero per i beni e le attività culturali e per il Turismo, con Decreto n. 849 del 26/06/2020 (allegato agli atti) ha decretato l'acquisizione coattiva dell'immobile, a titolo di prelazione, ai sensi degli articoli 60 e seguenti del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 per un prezzo complessivo di € 199.000,00;





Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

*Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari
e le province di Oristano e Sud Sardegna*

visto il Decreto 1383 del 16/10/2020, con il quale la Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del Ministero per i beni e le attività culturali e per il Turismo autorizzava l'accreditamento dell'importo di € 199.000,00 (centonovantanovemilaeuro/00) a valere sul capitolo 7952 pg 19 – A.F. 2020 - CDR 21 del Ministero in favore della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna per le finalità sopra citate;

visto il prospetto saldo per il versamento dei fondi di cui sopra ricevuto con nota ns. prot. n. 37039 del 17/12/2020 con le indicazioni e il conteggio esatto compreso di spese, da versare all'Ufficio Unico Notai per le espropriazioni immobiliari, presso il Tribunale di Cagliari che oltre l'importo di € 199.000,00 (somma versa con ordinativo 93/2020 il 23/12/2020) vi erano le spese per la registrazione e l'onorario notarile per un importo totale di € 10.160,00;

visto Finanziamento: "Interventi di manutenzione, tutela e controllo del patrimonio archeologico delle province di Cagliari e Oristano". Programmazione 2019 – 2021 - A.F. 2019 – Cap. 7433/2; - CUP F26G19001750001 –

vista la nota prot. 22342 del 05/08/2020, con la quale è stata nominata responsabile del procedimento dei fondi di cui sopra, il Funzionario Archeologo Dr.ssa Giovanna Pietra;

Premesso quanto sopra:

DETERMINA:

- 1) Di procedere al pagamento delle spese ^{per} l'esercizio del diritto di prelazione a favore dello Stato ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. per l'immobile sito a Cagliari, vico III Lanusei, 23. Denuncia ex art. 59 del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. immobile distinto in Catasto Sezione A, Foglio 18 mappali 5549 e 8990, sottoposto a tutela con DM del 18 maggio 1999 come dal prospetto sopracitato che ammontano a € 10.160,00 con fondi che graveranno sul Finanziamento - "Interventi di manutenzione, tutela e controllo del patrimonio archeologico delle province di Cagliari e Oristano". Programmazione 2019 – 2021 - A.F. 2019 – Cap. 7433/2.
- 2) Di rendere noto, ai sensi dell'art. 8 della L. 241/90 che il Responsabile del unico del procedimento è il Funzionario Archeologo Dr.ssa Giovanna Pietra.
- 4) di disporre la pubblicazione dei dati nel sito istituzionale della Soprintendenza per finalità di trasparenza amministrativa, e l'adempimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33 del 2013.

Il Responsabile del Procedimento
Dr.ssa Giovanna Pietra

La Soprintendente
Maura Picciau

GP/sp

