



# Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari  
e le province di Oristano e Sud Sardegna

Determina n. 78 del 30/12/2020

## DETERMINA A CONTRARRE

**CAP. 8099/1 E.F. 2020 - Cagliari, Villa Binaghi – Cagliari, giardino di Villa Binaghi, Incarico per il lavoro di pulizia dei canali di gronda e dei discendenti e la potatura dei rami che gravano sui tetti della Villa – CIG Z8D30342A4**

### LA SOPRINTENDENTE

**Vista** la legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni e integrazioni (ss.mm. ii), recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

**Visto** il D.Lgs. 20 ottobre 1998, n. 368 e ss.mm.ii, recante "Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali" e la successiva legge n. 71 del 24.06.2013. art. 1, c. 2. di conversione in legge, con modificazioni, del D.L. n. 43 del 26.04.2013, recante tra l'altro, il trasferimento di funzioni in materia di turismo a favore del Ministero per i beni e le attività culturali, nonché la nuova denominazione di Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo (di seguito MiBACT);

**Visto** il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

**Visto** il D.L.vo 22 gennaio 2004. n. 42 ss.mm.ii. recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137";

**Visto** il D.Lgs. 50/16 concernente la "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture",

**Vista** la Legge n 120/2020, che stabilisce le semplificazioni e deroghe al D.Lgs 50/16 per la durata dell'emergenza sanitaria dovuta all'infezione da SARS-COVID 19;

**Visto** il DM n. 44 del 23 gennaio 2016, che stabilisce la "Riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo ai sensi dell'articolo 1, comma 327, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, con il quale sono state istituite le Soprintendenze Archeologia belle arti e paesaggio;

**Visto** il decreto della D.D. del 30.05.2018 con il quale è stata nominata Soprintendente della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna, la dott.ssa Maura Picciau;

**Vista** la nota del 06 luglio 2020 prot. n. 18893 con la quale è stata nominata responsabile del procedimento dei fondi Capitolo 8099/1 E.F. 2020, l'ing. Francesca Gallus;

**Premesso** che i grandi alberi presenti nel giardino presso la sede della Soprintendenza di Villa Binaghi in via Cesare Battisti n. 2, mal governati, hanno dato e continuano a dare gravi problemi di sicurezza, con la caduta sulla pubblica via di un grosso ramo di Ficus Magniolioides, che fortunatamente non ha causato danni né a persone né a cose;

**Considerato** che anche le occlusioni dei canali di gronda, la cui imboccatura non è protetta da parafoglie, generano problemi di infiltrazioni e di tenuta dei tetti;

**Premesso** che la ditta **Il Giardino delle farfalle, via F. Angioni Contini n. 8, 09129 Cagliari**, ha mantenuto nell'anno 2020 i giardini della Soprintendenza con diligenza, competenza e professionalità;





## Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari  
e le province di Oristano e Sud Sardegna

**Considerato** che, richiesta di effettuare il lavoro di pulizia dei canali di gronda e dei discendenti e la potatura dei rami che gravano sui tetti della Villa Binaghi, a seguito di sopralluogo conoscitivo, la ditta Il Giardino delle farfalle, via F. Angioni Contini n. 8, 09129 Cagliari, offre il prezzo totale di € **4.090,00**, di cui € 2.970,00 per il lavoro specificamente commissionato, e € 1.120,00 per la pulizia generale dell'area a verde, compreso il disintasamento delle canalette di scolo e il trasporto dei materiali a discarica;

**Verificato**, da parte del RUP, ing. Francesca Gallus, che la cifra offerta per il lavoro è congrua coi prezzi correnti di mercato, oltre ad essere al di sotto delle soglie fissate dal D.Lgs. 50/2016 e tale da essere coperta dai fondi disponibili sul Capitolo di spesa 8099/1 E.F. 2020;

### DETERMINA

- 1) di affidare** alla ditta **Il Giardino delle farfalle, via F. Angioni Contini n. 8, 09129 Cagliari**, l'incarico per la pulizia dei canali di gronda e dei discendenti e la potatura dei rami che gravano sui tetti della Villa;
- 2) di imputare** la spesa complessiva di € **4.090,00 + IVA** di legge per l'intero servizio così come descritto nell'offerta NS. prot. 36783 del 16.12.2020, a valere sul finanziamento ordinario E.F. 2020 Cap. 8099/1;
- 4) di disporre** la pubblicazione dei dati nel sito istituzionale della Soprintendenza per finalità di trasparenza amministrativa, e l'adempimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33 del 2013;
- 5) di rendere** noto, ai sensi dell'art. 8 della L. 241/90, che il RUP come sopra richiamato, è l'ing. Francesca Gallus

**Il RUP**

Francesca Gallus

**La Soprintendente**

Maura Picciau

