



# Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari  
e le province di Oristano e Sud Sardegna

Determina n. 03 del 29/01/2020

OGGETTO: CAGLIARI, OGGETTO: CAGLIARI, Palazzo Seziato e Villa Pollini, edifici ed istituti di pertinenza della Soprintendenza - Settore Archeologia — Lavori di consolidamento, restauro e rifunzionalizzazione delle sedi - Fondi Rimodulazione del D.M.28 gennaio 2016 concernete la programmazione ai sensi dell'art. 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014 n. 190 (legge di stabilità 2015) triennio 2016-2018 Annualità 2018. Importo €. 210.000,00. Ordine in somma urgenza per manutenzione straordinaria impianto di allarme e video sorveglianza presso la sede dei depositi archeologici di Viale La Plaia in Cagliari. – INTEGRAZIONE ALLA DETERMINA N. 1 DEL 16/01/2020

## LA SOPRINTENDENTE

- **Visto** il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998 n. 368 e successive modificazioni;
- **Visto** il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 e successive modificazioni;
- **Visto** il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- **Visto** il D.P.C.M. 29 agosto 2014, n. 171, recante il "Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'OIV, a norma dell'art. 16, comma 4, del D.L. 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni dalla L. 23 giugno 2014, n. 89" e successive modificazioni;
- **Visto** il DM 44 del 23 gennaio 2016 con il quale è stata istituita la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città di metropolitana di Cagliari e le province di Oristano, Medio Campidano, Carbonia Iglesias e Ogliastra;
- **Visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- **Visto** il decreto della Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del 30 maggio 2018 con il quale è stato conferito alla dott.ssa Maura Picciau l'incarico di funzionario dirigenziale di livello non generale di direzione della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna;
- **Visto** il D.M. 12.01.2017, art. 5 (in G.U. n. 58 del 10.03.2017.) con il quale è stata modificata la denominazione dell'Ufficio, con decorrenza dal 10 aprile 2017 in Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna;
- **Visto** il D.L. n. 104 del 21/09/2019 che stabilisce la riassegnazione delle competenze in materia di turismo, ridenominando il Ministero come Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo.
- **Visto** il finanziamento: CAGLIARI, Palazzo Seziato e Villa Pollini, edifici ed istituti di pertinenza della Soprintendenza - Settore Archeologia — Lavori di consolidamento, restauro e rifunzionalizzazione delle sedi - Rimodulazione del D.M.28 gennaio 2016 concernete la programmazione ai sensi dell'art. 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014 n. 190 (legge di stabilità 2015) triennio 2016-2018 Annualità 2018. Importo E. 210.000,00".
- **Vista** la nota prot. 25751 del 14/12/2018, con la quale è stata nominata responsabile del procedimento dei fondi in oggetto, il Funzionario Architetto Elena Romoli;
- **Vista** la segnalazione prot. 23058 del 02/10/2019 indirizzata alla Prefettura di Cagliari, alla Questura di Cagliari e per conoscenza al Nucleo Carabinieri T.P.C. di Cagliari, con la quale si chiedeva un intervento urgente presso i Depositi archeologici di Viale La Plaia, in quanto una parte dello stabile, adiacente ai depositi, era oggetto di frequentazione da parte di ignoti non autorizzati, ed essendo lo stesso pericolante e suscettibile di possibili crolli risulta indispensabile lo sgombero; (Allegata agli atti)
- **Vista** la nota prot. n. 26027 del 28/10/2019 con la quale la Ditta incaricata dei lavori di consolidamento e restauro presso i depositi di Viale La Plaia di cui sopra, comunicava di non aver potuto procedere con gli stessi perché appunto vi era occupazione da parte di ignoti; (Allegata agli atti)
- **Vista** la successiva nota prot. n. 31802 del 18/12/2019 sempre indirizzata alle Forze dell'Ordine di cui sopra con la quale si sollecitava un intervento di sgombero delle persone non autorizzate; (Allegata agli atti)
- **Considerato** che in data odierna, 16/01/2020 la polizia ha effettuato lo sgombero dei locali occupati e pericolanti;
- **Considerato** quanto emerso nella riunione del comitato per la sicurezza e l'ordine pubblico del 16.01.2020 in cui il prefetto ha richiesto la sorveglianza della struttura di viale La Plaia fino alla completa obliterazione delle porte e finestre o ogni genere di accesso;
- **Considerata** che in somma urgenza è stata già individuata una ditta per le operazioni di obliterazione degli accessi, ma che è necessario sorvegliare il sito, al fine di evitare che gli abusivi producano una nuova frequentazione stabile del sito;
- **Vista** la necessità di intervenire con la massima urgenza al fine di garantire la sorveglianza all'interno dei depositi archeologici di Viale La Plaia a seguito del blitz di cui sopra, si è incaricata in somma urgenza ai sensi dell'art. 163







# Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
*Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari  
e le province di Oristano e Sud Sardegna.*

commi 1 e 2 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, l'Impresa Alarm System, con sede a Cagliari in via Galvani nn. 58, attualmente manuttrice del servizio di telesorveglianza e videosorveglianza delle sedi della Soprintendenza, di effettuare il servizio di sorveglianza con guardia giurata presente in loco H 24 da oggi alle ore 16:00 fino alle ore 09:00 di lunedì e dalle ore 16:00 di lunedì alle ore 09:00 di martedì e così fino a giovedì 23.

- Vista la determina n. 1 del 16/01/2020 con la quale si è determinato il servizio di cui sopra

- **Verificato** in cantiere il mancato funzionamento di una telecamera tipo Speed Dome e di un sensore per il rilevatore di presenza, fattori che hanno permesso l'occupazione abusiva dei locali non utilizzati dalla Soprintendenza e che pertanto vanno sostituiti con massima urgenza per evitare nuove occupazioni e rilevare presenze non autorizzate;

- **Vista** l'offerta del 17/01/2020, ns. prot. n. 1904 del 21/01/2020 della ditta Alarm System che ha proposto la sostituzione della telecamera e del rilevatore non funzionanti oltre ad indicare l'opportunità di aggiungere un nuovo sensore a contatto magnetico per serrande, il tutto per un importo di € 1300,00 +I.V.A.;

- **Verificato**, da parte del RUP, Arch. Elena Romoli, che l'offerta appare congrua e l'intervento assolutamente necessario per assicurare la protezione e la sicurezza indispensabile per evitare nuove occupazioni abusive;

## DETERMINA

- 1) di incaricare l'Impresa Alarm System, con sede a Cagliari in via Galvani nn. 58/ ad effettuare con Ordine in somma urgenza la fornitura e messa in opera di una telecamera tipo Speed Dome, di un sensore a doppia tecnologia per esterni e un contatto magnetico antintrusione per serrande, da installare presso i locali di Viale La Plaia, ai sensi dell'art. 163 commi 1 e 2 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50.
- 2) di impegnare per il suddetto incarico l'importo di € 1.300,00 + I.V.A. di legge che andranno a valere sui fondi Rimodulazione del D.M.28 gennaio 2016 concernete la programmazione ai sensi dell'art. 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014 n. 190 (legge di stabilità 2015) triennio 2016-2018 Annualità 2018. Importo €. 210.000,00;
- 3) di rendere noto, ai sensi dell'art. 8 della L. 241/90 che il Responsabile del unico del procedimento è il Funzionario Architetto Elena Romoli;
- 4) di disporre la pubblicazione dei dati nel sito istituzionale della Soprintendenza per finalità di trasparenza amministrativa, e l'adempimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33 del 2013.

Il Responsabile del procedimento  
Arch. Elena Romoli

ER/sp

LA SOPRINTENDENTE

Maura Picciau