



# Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

*Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari  
e le province di Oristano e Sud Sardegna*

Determina N. 65 del 28/08/2019

OGGETTO: Intervento di "Scavo, consolidamento, restauro e valorizzazione ai fini di fruizione nel recinto delle feste e nelle strutture dell'area archeologica di Santa Maria della Vittoria sita nel Comune di Serri (CA)" - Fondi otto per mille IRPEF anno 2016 devoluti alla diretta gestione statale di cui al D.P.R. 10 marzo 1998, n. 76. - CUP: F53G17000480001 - Importo € 111.557,18. - CIG: 7784528BB7 -

## LA SOPRINTENDENTE

- **Visto** il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998 n. 368 e successive modificazioni;
- **Visto** il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 e successive modificazioni;
- **Visto** il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- **Visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- **Visto** il Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154, "Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016";
- **Visto** il DM 44 del 23/01/2016 con il quale è stata istituita la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città di metropolitana di Cagliari e le province di Oristano, Medio Campidano, Carbonai Iglesias e Ogliastra;
- **Visto** il D.M. 12.01.2017, art. 5 (in G.U. n. 58 del 10.03.2017.) con il quale è stata modificata la denominazione dell'Ufficio, con decorrenza dal 10 aprile 2017 in Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna;
- **Visto** il decreto della D.D. del 30 maggio 2018 con il quale è stata nominata Soprintendente della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna, la Dr.ssa Maura Picciau;
- **Visto** il finanziamento: Fondi otto per mille dell'IRPEF, devoluti alla diretta gestione statale di cui al D.P.R. 10 marzo 1998, n. 76 - **Scavo, consolidamento, restauro e valorizzazione ai fini di fruizione nel recinto delle feste e nelle strutture dell'area archeologica di Santa Maria della Vittoria sita nel Comune di Serri (CA)**;
- **Vista** la nota prot. 10060 dell'11/05/2018, con la quale è stata nominata responsabile del procedimento dei fondi in oggetto, il Funzionario Archeologo Dr.ssa Gianfranca Salis;
- **Vista** la documentazione progettuale redatta con perizia di spesa n. 14 del 17/10/2018 relativa ai lavori sopracitati, trasmessa dal R.U.P. e approvata dalla sottoscritta con decreto di approvazione di pari data registrato al n. 61 del 27/11/2018.
- **Vista** la nota della Presidenza del consiglio dei Ministri 0000423 P-4.8.2.2.4 del 09/01/2019 (ns. prot. n. 486 del 09/01/2019) con la quale comunicava l'accreditamento della prima tranche;
- **Visto** il DL 6 luglio 2012 n. 95, comma 1 (Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini);
- **Vista** la Circolare congiunta del Dipartimento dell'amministrazione generale, del personale e dei servizi e del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del 25 agosto 2015;
- **Visto** il D. Lgs. 50/2016, art. 36 comma 6 e la L. 296 del 2006 - Legge finanziaria 2007, che hanno disciplinato l'utilizzo del Me.Pa. - Consip nelle Pubbliche Amministrazioni;
- **Vista** la legge di recepimento Italiana, il D.Lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici), che con l'art. 40 obbliga l'utilizzo immediato (18 aprile 2016) dei mezzi di comunicazioni elettronici per le Centrali di Committenza (comma 1), mentre ne differisce l'entrata in vigore al 18 ottobre 2018 alle altre stazioni appaltanti (comma 2).
- **Considerato** che l'articolo 32, c. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le amministrazioni aggiudicatrici determinino di contrarre, mediante l'adozione di uno specifico provvedimento, nel quale siano individuati gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **Considerato** che l'oggetto dell'intervento non consente la suddivisione dell'appalto in lotti funzionali, sia per l'importo contenuto, sia per le caratteristiche dell'opera prevalentemente riconducibili alla categoria OS25;
- **Vista** la disponibilità da parte della scrivente Soprintendenza, dell'area oggetto di intervento e quindi la sussistenza delle necessarie condizioni di cantierabilità e l'assenza di qualsiasi impedimento che possa ostacolare la realizzazione dell'intervento;
- **Vista** la Determina n. 30 del 27/03/2019 con la quale si è disposto, ai sensi dell'articolo 55 bis, del D.L. n. 1/2012, convertito in L. 27/2012, nonché ai sensi dell'art. 38 del D.lgs n. 50/2016, di procedere all'indizione e alla gestione della procedura di gara, mediante utilizzo di piattaforma telematica.







## Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari  
e le province di Oristano e Sud Sardegna

### PREMESSO

- **che** questa Soprintendenza, ha pubblicato sul sito istituzionale dell'Ufficio un bando aperto per la raccolta di manifestazioni di interesse per l'eventuale partecipazione ad una procedura per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016;

- **che** le ditte interessate all'eventuale partecipazione sono state le seguenti:

- 1) Studium Archeologia s.a.s. – Via Marco Polo 32 bis 10129 Torino (TO) - Ns. prot. n. 0007531 del 23/04/2019;
- 2) Trowel Società Cooperativa – Via Portoscalas 33 09124 Cagliari (CA) – Ns. prot. n. 0007665 del 24/04/2019;
- 3) C.C.M. srl – Via Nazionale Appia Trav. Lenze s.c. 81022 Casagiove (CE) – Ns. prot. n. 0007970 del 02/05/2019;
- 4) Re.Co Restauri – Via Toscanini n. 28 – 09041 Dolianova (SU) – Ns. prot. n. 0008060 del 06/05/2019;
- 5) Impresa Costruzioni Olivio Murgia – Via Roma n. 167 08030 Seulo (CA) – Ns. prot. n. 0008384 del 08/05/2019.

- **che** a seguito di tale interesse in data 28/05/2019, con numero di R.D.O. 2308164 è stata pubblicata la gara telematica con tutti i relativi allegati, sul sito Me.Pa., gara che scadeva il 20/06/2019 alle ore 12,00:

- **che** l'importo a base d'asta era di € 80.529,44 + I.V.A di legge;

- **che** delle 5 Imprese sopra elencate, al 20/06/2019 hanno presentato offerta, N. 3 Imprese, ed esattamente:

- 1) Studium Archeologia s.a.s. – Via Marco Polo 32 bis 10129 Torino (TO);
- 2) Re.Co Restauri – Via Toscanini n. 28 – 09041 Dolianova (SU);
- 3) Impresa Costruzioni Olivio Murgia – Via Roma n. 167 08030 Seulo (CA);

- **che** in data 09/07/2019 in prima seduta, si è proceduto all'apertura delle buste contenente la documentazione Amministrativa pervenute sulla piattaforma Me.Pa. delle seguenti Imprese che hanno partecipato alla gara:

- 1) L'Impresa Studium Archeologia s.a.s. – Via Marco Polo 32 bis 10129 Torino (TO);
- 2) L'Impresa Re.Co Restauri – Via Toscanini n. 28 – 09041 Dolianova (SU);
- 3) L' Impresa Costruzioni Olivio Murgia – Via Roma n. 167 08030 Seulo (CA);

- **che** due Imprese erano carenti di documentazione, e pertanto si è deciso di sospendere la procedura e richiedere l'integrazione della documentazione mancante prima di procedere all'apertura delle buste contenenti le Offerte.

- **che** alle ditte Ditte Re.Co Restauri e Olivio Murgia Costruzioni, con nota prot. n. 14957 (Re.Co. Restauri) e prot. n. 14953 (Olivio Murgia) dell'11/07/2019, è stato richiesto di trasmettere entro 5 giorni la documentazione mancante;

- **che** con nota ns. prot. n. 15339 del 15/07/2019 la Ditta Re.Co. Restauri ha trasmesso la documentazione richiesta, così come con nota ns. prot. n. 15336 del 15/07/2019 la Ditta Olivio Murgia ha trasmesso quanto richiesto.

- **che** verificata la correttezza e completezza della documentazione amministrativa pervenuta, in seconda seduta in data 16/07/2019 si è proceduto con l'apertura delle buste contenente le offerte economiche.

1) Impresa Studium Archeologia s.a.s. – Via Marco Polo 32 bis 10129 Torino (TO) – Valore offerto € 72.751,07;

2) Impresa Re.Co Restauri – Via Toscanini n. 28 – 09041 Dolianova (SU) – Valore offerto € 73.032,38;

3) Impresa Costruzioni Olivio Murgia – Via Roma n. 167 08030 Seulo (CA) – Valore offerto € 59.060,46;

- **che** dalle offerte pervenute, il massimo ribasso è stato proposto dalla Ditta Impresa Costruzioni Olivio Murgia – Via Roma n. 167 08030 Seulo (CA), la quale, sull'importo a base d'asta di € 80.529,44, ha offerto di eseguire i lavori per un importo di € 59.060,46 + I.V.A e oneri per la sicurezza e che quindi in data 16/07/2019, in via provvisoria previa verifica della documentazione di legge, si è aggiudicato l'incarico l'Impresa Costruzioni Olivio Murgia.

- **che** il R.U.P. Dr.ssa Gianfranca Salis, in data 17/07/2019, ha acquisito, attraverso il sistema AVCPASS della la documentazione di legge necessaria, requisiti indispensabili per l'aggiudicazione definitiva;

- **che**, verificato dal RUP, la regolarità della documentazione di cui sopra, si è provveduto, attraverso il sistema <http://www.acquistinretepa.it>, a aggiudicare in via definitiva i lavori di: "Scavo, consolidamento, restauro e valorizzazione ai fini di fruizione nel recinto delle feste e nelle strutture dell'area archeologica di Santa Maria della Vittoria sita nel Comune di Serri (CA)" all'Impresa Costruzioni Olivio Murgia – Via Roma n. 167 08030 Seulo (CA) – C.F. MRGLVO55S111707C;





## Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari  
e le province di Oristano e Sud Sardegna

Premesso quanto sopra:

### DETERMINA

- 1) - Di aggiudicare in via definitiva, i lavori di: **"Scavo, consolidamento, restauro e valorizzazione ai fini di fruizione nel recinto delle feste e nelle strutture dell'area archeologica di Santa Maria della Vittoria sita nel Comune di Serri (CA)"** all'impresa Costruzioni Olivio Murgia – Via Roma n. 167 08030 Seulo (CA) – C.F. MRGLVO55S111707C per un importo di € 59.060,46 + I.V.A e oneri per la sicurezza
- 2) - Che la spesa graverà sui Fondi otto per mille IRPEF anno 2016 devoluti alla diretta gestione statale di cui al D.P.R. 10 marzo 1998, n. 76. Importo €. 111.557,18;
- 3) - Di contrarre, ai sensi dell'articolo 32, co. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 l'affidamento dei lavori di cui sopra;
- 4) - Di rendere noto, ai sensi dell'art. 8 della L. 241/90 che il Responsabile del unico del procedimento è il Funzionario Archeologo Dr.ssa Gianfranca Salis;
- 5) - di disporre la pubblicazione dei dati nel sito istituzionale della Soprintendenza per finalità di trasparenza amministrativa, e l'adempimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33 del 2013.

Il Responsabile del Procedimento  
Dr.ssa Gianfranca Salis

La Soprintendente  
Maura Picciau

GS/sp

