



# Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari  
e le province di Oristano e Sud Sardegna

## Determinazione n°35 del 18/05/2018

**Oggetto:** Autorizzazione a contrarre per la rimodulazione residuo da economie di ribasso relativo alla Perizia di adeguamento impiantistico di Villa Binaghi, Annualità 2014, cap. 7435.

### IL SOPRINTENDENTE

**Richiamato** il Decreto del 24/07/2014 di approvazione della programmazione Triennale 2014, con la quale si affida al Responsabile Unico del Procedimento, arch. Paolo Margaritella funzionario di questa amministrazione, la dotazione finanziaria di € 200.000,00 per l'adeguamento impiantistico della sede della Soprintendenza ABAP dell'Area Metropolitana di Cagliari, Provincia del Sud Sardegna e di Oristano ;

**Considerato** che residuano € 14.198,14 da economie derivanti dal ribasso d'asta di tali lavori;

**Considerato** che con nota Prot. N°1921 del 20/04/2018 il Segretariato Regionale del MIBACT per la Sardegna ha autorizzato l'utilizzo di tale somma per interventi di completamento che abbiano ad oggetto il medesimo bene;

**Considerato** che si sono resi necessari alcuni interventi urgenti di messa in sicurezza di alcuni vani della Palazzina A per dissesti da cedimento fondale e altre opere accessorie come lo sgombero di detti locali e la dotazione di una ulteriore macchina di condizionamento nella sala mensa;

**Considerato** che con Decreto del 18/05/2018 è stata approvata dal Soprintendente la Perizia n. 08/2018;

**Considerato** che l'impresa RE.CO. Restauri si è resa immediatamente disponibile a svolgere i lavori di cui sopra a seguito della relazione di somma urgenza stilata dal Responsabile Unico del Procedimento, arch. Paolo Margaritella;

**Atteso** che il costo preventivato dei lavori, compresi oneri accessori ed IVA di legge ammonta a € 14.198,14 (quattordicimilacentonovantotto/14) Euro;

**Ritenuto** di procedere ad autonoma procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 della D.lgs 50/2016, in quanto il valore dei lavori in oggetto risulta uguale/inferiore a quello previsto dalla norma, facendo comunque riferimento, ai sensi dell'art. succitato, ai parametri di qualità e prezzo desumibili dal mercato;

**Ritenuto**, pertanto, di affidare l'incarico per i lavori in oggetto alla ditta RE.CO. Restauri S.r.l.;

### DETERMINA

1. Di porre a base d'offerta l'importo pari a € 9.529,58, al netto di IVA al 10% e oneri vari;
2. Di precisare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a del D.Lgs. n. 50/2016 che:
  - il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di fornire all'Ente le prestazioni di cui all'oggetto,
  - l'oggetto del contratto è la messa in sicurezza di Villa Binaghi e opere accessorie,
  - relativamente alla forma del contratto, questo sarà stipulato in forma pubblica amministrativa,
  - la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto fiduciario;
3. Di impegnare la spesa di € 14.198,14 all'interno delle somme a disposizione dell'Amministrazione della Perizia n.18/2014 (variante n. 06/2016), Capitolo 7435 in conto competenza del bilancio per l'esercizio dell'anno 2014;







# Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
*Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari  
e le province di Oristano e Sud Sardegna*

4. Di stabilire che il contratto con la Ditta RE.CO. srl, verrà stipulato in forma pubblica amministrativa.

Cagliari, 18.05.2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Paolo Margaritella

IL SOPRINTENDENTE  
Arch. Fausto Martino

