



Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari
e le province di Oristano e Sud Sardegna

Determina n. 54 del 6/07/2018

DETERMINA A CONTRARRE

CAP. 7435 – A.F. 2017 – Manutenzione ordinaria e straordinaria immobili e impianti sedi Soprintendenza
– Manutenzione straordinaria dotazione antincendio sedi varie a seguito di interventi di manutenzione ordinaria -
CIG ZD52447477

IL SOPRINTENDENTE

Vista la legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni e integrazioni (ss.mm. ii), recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Visto il D.Lgs. 20 ottobre 1998, n. 368 e ss.mm.ii, recante "Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali" e la successiva legge n. 71 del 24.06.2013, art. 1, c. 2. di conversione in legge, con modificazioni, del D.L. n. 43 del 26.04.2013, recante tra l'altro, il trasferimento di funzioni in materia di turismo a favore del Ministero per i beni e le attività culturali, nonché la nuova denominazione di Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo (di seguito MiBACT);

Visto il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

Visto il D.L.vo 22 gennaio 2004, n. 42 ss.mm.ii, recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137";

Visto il D.Lgs. 50/16 concernente la "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Visto il DM n. 44 del 23 gennaio 2016, che stabilisce la "Riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo ai sensi dell'articolo 1, comma 327, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, con il quale sono state istituite le Soprintendenze Archeologia belle arti e paesaggio;

Visto il decreto della D.D. del 30.05.2018 con il quale è stata nominata Soprintendente della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna, la dott.ssa Maura Picciau;

Vista la nota del 13.12.2017 con la quale è stato nominata responsabile del procedimento dei fondi CAP. 7435 – A.F. 2017, l'ing. Francesca Gallus;

Premesso che la ditta De Giannis, Antincendio e sicurezza, con sede in Cagliari, in Viale la Playa n. 46, CAP 09123, è stata incaricata fino al dicembre 2018, con trattativa sul MePA, della manutenzione ordinaria degli impianti e presidi antincendio di tutte le sedi della Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e sud Sardegna;

Premesso che durante i sopralluoghi per la manutenzione ordinaria presso le sedi di Cagliari e S. Antioco sono stati riscontrati diversi malfunzionamenti, come riportato nei rapportini di intervento e che quindi l'Ufficio ha provveduto a richiedere un preventivo di spesa (Ns. prot. 12550 del 13.06.2018) per la risoluzione di alcuni dei problemi;

Preso atto che la ditta De Giannis ha proseguito nei sopralluoghi calendarizzati anche durante il tempo di redazione della richiesta di preventivo e che quindi, dopo accordi per le vie brevi, ha presentato un preventivo di spesa più completo rispetto alla richiesta della Soprintendenza, in modo da velocizzare la messa in sicurezza di ogni sede;

Considerato che il RUP incaricato, l'ing. Francesca Gallus, avendo preso visione dell'offerta di cui sopra (Ns. prot. n.14219 del 4 luglio 2018), ha dichiarato che oltre ad essere congrua con i prezzi





Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari
e le province di Oristano e Sud Sardegna

dell'offerta principale e quindi con i prezzi correnti di mercato, è rispondente alle esigenze dell'Amministrazione e che l'importo è tale da essere coperto dai fondi ancora disponibili sul Capitolo di spesa 7435 A.F. 2017

DETERMINA

- 1) di affidare alla Ditta De Gioannis Antincendio e sicurezza, con sede in Cagliari, in Viale la Playa n. 46, CAP 09123, la **manutenzione straordinaria della dotazione antincendio di sedi varie a seguito di interventi di manutenzione ordinaria**, comprensiva di ripristino funzionalità di un impianto rivelazione incendi compreso pulizia rivelatori, collaudo quinquennale di n. 5 estintori a CO2 compresa ricarica e sostituzione valvola, ritiro n. 11 estintori non più revisionabili a norma di legge e fornitura e posa in opera di n. 3 nuovi estintori a CO2 e n. 9 estintori a povere;
- 2) di imputare la spesa complessiva di € 1.735,00 + I.V.A. di legge a valere sul finanziamento ordinario A.F. 2017 Cap. 7435;
- 4) di disporre la pubblicazione dei dati nel sito istituzionale della Soprintendenza per finalità di trasparenza amministrativa, e l'adempimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33 del 2013;
- 5) di rendere noto, ai sensi dell'art. 8 della L. 241/90, che il RUP come sopra richiamato, è l'ing. Francesca Gallus

Il R.U.P.

Francesca Gallus

La Soprintendente

Maura Picciau

