



## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari  
e le province di Oristano e Sud Sardegna

### DETERMINA DI AFFIDAMENTO

**OGGETTO:** Fondi Cap 8099 PG.1, A.F. 2024. Programmazione ai sensi dei commi 9 e 10 della L. 23/12/2014, n. 190. Annualità 2022-2024. CUP F29D22000240001. Cagliari. Riqualificazione ed adeguamento delle sedi SABAP CA/OR Villa Binaghi e Villa Pollini. Trasferimento Uffici dal palazzo delle Seziatè. D.M. del 27 ottobre 2021, n. 380. Importo Euro 5.780.000.

**Trattativa diretta sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA.)** per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs del 31 marzo 2023 n. 36, dell'incarico di "*Servizi di supporto all'evoluzione organizzativa ed informatizzazione degli uffici della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la Città Metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna. Sperimentazione della piattaforma gestionale ed implementazione delle istruttorie nella fase di avvio*", per un importo totale di € 13.350,00 (comprensivo di spese e oneri contributivi previdenziali, fiscali e assistenziali di legge e ogni altra spesa necessaria allo svolgimento del servizio, senza rimborsi per eventuali spese di viaggio). CIG B07087D0FE.

### LA SOPRINTENDENTE

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni e integrazioni, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

**VISTO** il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19.4.2000, n. 145;

**VISTO** il Decreto Legislativo 22.1.2004, n. 42 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della Legge 6 luglio 2002, n. 137";

**VISTO** il D.P.C.M. 02.12.2019, n. 169, "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

**VISTO** l'Art.6 Comma 1 del D.L. n. 22 del 1 marzo 2021 (G.U. del 01.03.2021) che recita: Il "Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo" è ridenominato "Ministero della cultura";

**VISTO** il D. Lgs. del 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici";

**VISTO** l'art. 5 del D.M. 12.01.2017, con il quale è stata modificata la denominazione dell'Ufficio, con decorrenza dal 10 aprile 2017 in Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna;

**VISTO** l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. del 31/03/2023 n. 36 che prevede: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTO** il Decreto della DG-ABAP n. 1362 dell'11/11/2021 di conferimento dell'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano e Sud Sardegna all'Ing. Monica Stochino;

**DATO ATTO** che:

- codesta Soprintendenza ha all'attivo un progetto denominato "*Riqualificazione ed adeguamento delle sedi della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le*



*province di Oristano e Sud Sardegna Villa Binaghi e Villa Pollini. (D.M. del 27 ottobre 2021, n. 380. Programmazione ai sensi dei commi 9 e 10 della L. 23/12/2014, n. 190. Annualità 2022-2024. CUP F29D22000240001)”, volto ad affrontare e risolvere le problematiche connesse all’adeguamento delle sedi della Soprintendenza, le quali oltre ad inerire le questioni meramente strutturali e logistiche relative agli immobili, attualmente ed in futuro, occupati dagli uffici, attengono al raggiungimento di una più efficiente gestione dei flussi documentali digitali, dei procedimenti amministrativi, dei relativi archivi digitali e della infrastrutturazione informatica connessa, al fine di pervenire ad una generale evoluzione organizzativa in grado di giungere ad una maggiore efficienza ed efficacia dell’azione dell’amministrazione;*

- per l’intervento in oggetto, il ruolo di Responsabile Unico del Progetto è assunto dalla Soprintendente, Ing. Monica Stochino;

**CONSIDERATO** che:

- con la Determina di affidamento n. 91 del 15/12/2022 si è provveduto ad acquisire un supporto tecnico-specialistico per far fronte all’ingente lavoro quotidiano sul Sistema di protocollo informatico e di gestione documentale (Giada), con l’acquisizione di un software - con adeguata personalizzazione al contesto della Soprintendenza e alle attività di tutela e di valorizzazione del patrimonio culturale e del paesaggio svolte dalla medesima P.A. - idoneo a migliorare la produttività gestionale dei servizi svolti e a sviluppare in maniera efficiente le funzioni tecniche ed amministrative, in particolare riguardo all’elaborazione dei dati in materia di governo del territorio, finalizzandole al controllo e al monitoraggio delle attività urbanistiche ed edilizie;

- tali attività risultano imprescindibili per la ottimale implementazione del nuovo sistema operativo gestionale (Archiweb), avviato a fine 2022, e per la finalizzazione del collaudo del medesimo, secondo tempistiche definite nel Cronoprogramma di attuazione;

- risulta attualmente impossibile provvedere allo svolgimento di questa attività con personale interno, a causa delle gravi carenze d’organico e per questo motivo nel quadro economico del suddetto progetto denominato “*Riqualficazione ed adeguamento delle sedi della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna Villa Binaghi e Villa Pollini. (D.M. del 27 ottobre 2021, n. 380. Programmazione ai sensi dei commi 9 e 10 della L. 23/12/2014, n. 190. Annualità 2022-2024. CUP F29D22000240001)” sono state previste apposite somme;*

**VISTA** la Relazione prot. n. 2732 del 19.02.2024 con la quale il Responsabile Unico del Progetto:

- comunica di aver individuato, su indicazione del Responsabile dell’Area IV - Patrimonio Architettonico, Arch. Stefano Montinari, l’Arch. Andrea Pinna, nato a San Gavino Monreale (SU) il 08/06/1985, C.F. PNNNDR85H08H856X e P.I. 03940810926, quale soggetto idoneo cui affidare l’incarico in virtù delle esperienze professionali positivamente maturate, anche presso codesta Amministrazione;

- stima l’importo per l’attività in oggetto in complessivi € 13.350,00 (comprensivo di spese e oneri contributivi previdenziali, fiscali e assistenziali di legge e ogni altra spesa necessaria allo svolgimento del servizio, senza rimborsi per eventuali spese di viaggio) e la durata per il vaglio e/o l’istruttoria di n. 250 pratiche, da effettuare senza vincolo di subordinazione e continuità, entro la data del 31.05.2024, sulla base delle necessità richieste dal servizio, che il collaboratore potrà gestirsi liberamente;

- propone di effettuare una TD con unico operatore rivolta al predetto Professionista, attraverso la piattaforma telematica MEPA - CONSIP, al fine di procedere con l’affidamento diretto del servizio in oggetto, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023;

**DATO ATTO** che, nella suddetta Relazione prot. n. 2732 del 19.02.2024 è stato indicato, per mero errore materiale, l’Arch. Stefano Montinari quale soggetto di supporto nell’individuazione del Professionista cui affidare l’incarico in oggetto, in luogo dell’Arch. Paolo Margaritella;

**PREMESSO**

**che** nel rispetto del principio di economicità, congruità, tempestività, correttezza, proporzionalità,



adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità ed all'importo dell'affidamento – è possibile il ricorso alle procedure sottosoglia ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. del 31 marzo 2023 n. 36, anche al fine di evitare aggravamenti procedurali e che pertanto ritiene vantaggioso per l'Amministrazione assicurare celerità ed efficacia agli interventi previsti;

**che** le caratteristiche dell'incarico richiedono un professionista tecnico con adeguata esperienza nel settore delle pratiche di cui trattasi;

**che**, in considerazione del valore complessivo di cui sopra, si è proceduto ad effettuare la TD n. 4073223 del 23/02/2024 con unico operatore, rivolta al predetto Professionista, attraverso la piattaforma telematica MEPA – CONSIP;

**VISTA** la documentazione relativa ai requisiti di ordine generale consistente in una dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445 del 28/12/2000, attestante il possesso e la regolarità dei requisiti di ordine generale (fiscali e penali) in particolare l'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, e gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati alle attività con l'Amministrazione, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi ai sensi della Legge n. 136/2010 (Trasparenza dei flussi finanziari), requisiti che questo Ufficio si riserva la facoltà di verificare e che in caso l'esito risultasse negativo l'Amministrazione procederà con la revoca dell'incarico;

**VERIFICATA** l'offerta presentata in data 23/02/2024 dal suddetto Professionista, che ammonta a € 13.350,00;

**PRESO ATTO** che si sono conclusi con esito positivo i controlli previsti per legge, per quanto riguarda certificato rilasciato dall'Agenzia delle Entrate per accertamenti relativi al regolare pagamento di imposte e tasse (verifiche ex art. 80, comma 4), e con riguardo ai carichi pendenti (verifiche ex art. 80, comma 5, lett. c);

**RITENUTO** di procedere all'affidamento del servizio in oggetto;

**VISTO** il Durc in regola con gli adempimenti di legge;

## **PREMESSO QUANTO SOPRA**

### **DETERMINA**

- 1)** L'assunzione dell'impegno di spesa pari a € 13.350,00 (comprensivo di spese e oneri contributivi previdenziali, fiscali e assistenziali di legge e ogni altra spesa necessaria allo svolgimento del servizio senza rimborsi per eventuali spese di viaggio), a valere sul Cap 8099 PG.1, A.F. 2024;
- 2)** Di affidare il servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a) del D. Lgs del 31 marzo 2023 n. 36, al professionista Arch. Andrea Pinna, nato a San Gavino Monreale (SU) il 08/06/1985, C.F. PNNNDR85H08H856X e P.I. 03940810926, per un importo pari a € 13.350,00 (comprensivo di spese e oneri contributivi previdenziali, fiscali e assistenziali di legge e ogni altra spesa necessaria allo svolgimento del servizio, senza rimborsi per eventuali spese di viaggio);
- 3)** che il contratto sarà stipulato in forma elettronica ai sensi dell'articolo 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023;
- 4)** Il Responsabile Unico del Progetto per l'intervento in oggetto è l'Ing. Monica Stochino;
- 6)** Di disporre la pubblicazione dei dati nel sito istituzionale della Soprintendenza per finalità di trasparenza amministrativa e l'adempimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33 del 2013.

La Soprintendente  
Ing. Monica Stochino  
*Firmato digitalmente*

