



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari
e le province di Oristano e Sud Sardegna

Programmazione Triennale dei LL.PP. del MiC – Annualità 2022-2025 – E.F. 2022

Cabras (OR) – Restauro Conservativo della Basilica paleocristiana di San Giovanni di Sinis. D.M. n. 183 del 27.04.2022 – Cap. 7434 – E.F. 2022 - CUP F89D22003520001

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, previa richiesta di un preventivo mediante l'utilizzo del sistema di negoziazione telematico di Sardegna CAT, per il "Servizio di Ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva, Direzione lavori, Misura e Contabilità, Regolare Esecuzione, Coordinamento Sicurezza, degli interventi di Restauro conservativo da effettuare sulla Basilica di San Giovanni di Sinis nel Comune di Cabras". **CIG A02A1427D6. Nomina RUP. Approvazione DTP e atti della procedura. Affidamento.**

LA SOPRINTENDENTE

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 ss.mm.ii., recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTO il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19.4.2000, n. 145;

VISTO il Decreto Legislativo 22.1.2004, n. 42 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della Legge 6 luglio 2002, n. 137";

VISTO il D.P.C.M. 02.12.2019, n. 169, "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

VISTO l'Art.6 Comma 1 del D.L. n. 22 del 1 marzo 2021 (G.U. del 01.03.2021) che recita: Il "Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo" è ridenominato "Ministero della cultura";

VISTO il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, recante "Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

VISTI gli Allegati al D.lgs. n. 36/2023, numero I.2 "Attività del RUP" e numero II.14 "Direzione lavori e dell'esecuzione. Svolgimento attività fase esecutiva. Collaudo e verifica di conformità";

VISTO l'art. 17, c.1, del D. Lgs. 36/2023, che dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

VISTO l'art. 5 del D.M. 12.01.2017, con il quale è stata modificata la denominazione dell'Ufficio, con decorrenza dal 10 aprile 2017 in "Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna";

VISTO il Decreto della DG-ABAP n. 1362 dell'11/11/2021 di conferimento dell'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano e Sud Sardegna all'Ing. Monica Stochino;

DATO ATTO che si deve dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del d.lgs.



50/2016, e agli adempimenti inerenti alla pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'art. 37 del D.lgs. n. 33/2013;

PREMESSO

Che, per la procedura in oggetto, per l'incarico di Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è stato individuato l'Arch. Paolo Margaritella, Funzionario dipendente di questa Soprintendenza;

Che l'appalto da affidare è costituito da un unico lotto, in ragione dell'importo complessivo dell'appalto e del servizio di cui trattasi;

Che il suddetto affidamento trova copertura finanziaria a valere sul CAP. 7434, Anno finanziario 2022;

Che è stato redatto apposito progetto per l'affidamento diretto del "Servizio di Ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva, Direzione lavori, Misura e Contabilità, Regolare Esecuzione degli interventi di Restauro conservativo da effettuare sulla Basilica di San Giovanni di Sinis nel Comune di Cabras", e ritenuto di approvarlo, così composto:

- Disciplinare Tecnico Prestazionale;
- Calcolo Corrispettivi;

Che, previa indagine di mercato, il RUP ha individuato l'Arch. Tonino Tola, C.F. TLOTNN70D07G113N, con sede legale in Oristano, via M. Buonarroti n. 2, p.iva 01089340952 quale Professionista da invitare alla procedura in oggetto, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, come previsto dall'art. 50, c. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023;

Che il suddetto Professionista risulta regolarmente registrato, iscritto ed abilitato, all'interno della piattaforma Regionale di negoziazione Sardegna CAT, nella categoria merceologica "AP23AB23 – Edilizia – Progettazione – Seconda fascia: Servizi di importo superiore a € 40.000,00 ed inferiore a € 100.000,00";

Che in data 18/12/2023, è stata pubblicata la Richiesta di Informazioni Rdl rfi_10273 sulla piattaforma Regionale di negoziazione Sardegna CAT, secondo la modulistica predisposta dall'Ufficio Appalti che si ritiene di condividere e approvare, per la Richiesta di Preventivo per l'affidamento del servizio in oggetto, con scadenza fissata per le ore 09:00 del giorno 20.12.2023;

Che la piattaforma Sardegna CAT è stata oggetto di problemi tecnici che hanno impedito al Professionista di rispondere alla suddetta Rdl rfi_10273 per inaccessibilità alla predetta piattaforma ed è quindi stato richiesto ai gestori della stessa di ri-aprire i termini per la presentazione del preventivo, seconda la nuova scadenza prevista per le ore 09:00 del 22.12.2023;

Che in data 22.12.2023, alle ore 09:05, è stata esperita la Richiesta di Informazioni Rdl rfi_10273 sulla piattaforma Regionale di negoziazione Sardegna CAT, come da relativo Verbale n. 1 di pari data, generato automaticamente dal sistema e che si ritiene di approvare, dal quale si evince che:

- l'Arch. Tonino Tola, C.F. TLOTNN70D07G113N, con sede legale in Oristano, via M. Buonarroti n. 2, p.iva 01089340952, ha provveduto a caricare a sistema la documentazione richiesta entro le ore 09:00 del giorno 22.12.2023;
- la documentazione amministrativa è risultata regolare;
- il modulo preventivo, sottoscritto digitalmente, è risultato regolare ed il preventivo proposto per l'esecuzione del servizio in oggetto è pari ad € 96.638,81, oltre cassa previdenziale e iva di legge;

Che, in data 22.12.2023, è stato trasmesso al RUP il suddetto preventivo pervenuto, al fine dello svolgimento delle verifiche di propria competenza, quali:

- verifica della congruità del preventivo, ai sensi dell'art. 54 co. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- formulazione della proposta di affidamento, ai sensi dell'art. 17, c. 5 del D.Lgs. n. 36/2023;



Che, con nota prot. n. 23265 del 22.12.2023, il RUP comunicava alla Soprintendente di considerare *“congrua l’offerta proposta”* e proponeva *“l’affidamento delle prestazioni suindicate, per l’importo di Euro 96.638,79 Cassa e IVA di legge esclusa al professionista arch. Tonino Tola con studio in via Buonarroti 2 Oristano – 09170 - Partita IVA 01089340952 e CF: TLOTNN70D07G113N – pec: t.tola@anchor.it”*;

Che in data 27.12.2023, è stata chiusa la Richiesta di Informazioni Rdl rfi_10273 sulla piattaforma Regionale di negoziazione Sardegna CAT, come da relativo Verbale n. 2 di pari data, generato automaticamente dal sistema e che si ritiene di approvare;

Che nella documentazione ricevuta dall’Arch. Tonino Tola all’interno della Rdl rfi_10273, sono contenute le dichiarazioni attestanti il possesso e la regolarità dei requisiti di ordine generale (fiscali e penali), in particolare in merito all’insussistenza delle cause di esclusione di cui all’art. 94 del D. Lgs. n. 36/2023 e gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati alle attività con l’Amministrazione, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi ai sensi della legge n. 136/2010; dichiarazioni che questo Ufficio si riserva la facoltà di verificare (trasparenza dei flussi finanziari);

Che il DURC del suddetto professionista risulta in regola con gli adempimenti di legge;

Che l’art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/23, prevede che le stazioni appaltanti procedono tramite *“affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;

Premesso quanto sopra;

DETERMINA

1. di nominare Responsabile Unico del Progetto (RUP) per la procedura in oggetto, ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. 36/2023, l’Arch. Paolo Margaritella, Funzionario dipendente di questa Soprintendenza;
2. di approvare il progetto predisposto dal RUP per l’affidamento del servizio in oggetto, così composto:
 - Disciplinare Tecnico Prestazionale;
 - Calcolo Corrispettivi;
3. di approvare la modulistica predisposta dall’Ufficio Appalti per l’esperimento della Richiesta di Informazioni Rdl rfi_10273 sulla piattaforma Regionale di negoziazione Sardegna CAT, per la Richiesta di Preventivo per l’affidamento del servizio in oggetto;
4. di approvare i Verbali n. 1 del 22.12.2023 e n. 2 del 27.12.2023, ed i loro allegati, relativi all’esperimento della suddetta Rdl rfi_10273 che, seppure non materialmente allegati al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
5. di approvare e condividere la proposta del RUP prot. n. 23265 del 22.12.2023 per l’affidamento delle prestazioni in oggetto, per l’importo di Euro 96.638,79 Cassa e IVA di legge esclusa, al professionista arch. Tonino Tola, con studio in via Buonarroti 2 Oristano – 09170 - Partita IVA 01089340952 e CF: TLOTNN70D07G113N – pec: t.tola@anchor.it
6. di affidare, ai sensi dell’art. 50, c. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, il *“Servizio di Ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva, Direzione lavori, Misura e*



Contabilità, Regolare Esecuzione, Coordinamento Sicurezza degli interventi di Restauro conservativo da effettuare sulla Basilica di San Giovanni di Sinis nel Comune di Cabras”, all’Arch. Tonino Tola, C.F. TLOTNN70D07G113N, con sede legale in Oristano, via M. Buonarroti n. 2, p.iva 01089340952, che ha proposto un preventivo pari ad € 96.638,81, oltre cassa previdenziale e iva di legge;

7. di impegnare l’importo complessivo di € 126.615,32 (di cui € 96.638,81 per servizi professionali, € 3.865,55 per cassa previdenza ingegneri/architetti ed € 22.110,96 per iva di legge), in favore dell’Arch. Tonino Tola, C.F. TLOTNN70D07G113N, con sede legale in Oristano, via M. Buonarroti n. 2, p.iva 01089340952, a valere sul CAP. 7434, Anno finanziario 2022;
8. di dare atto che, ai sensi dell’art. 18, c. 1 del D.Lgs. 36/2023, il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
9. di disporre la pubblicazione dei dati nel sito istituzionale della Soprintendenza per finalità di trasparenza amministrativa e l’adempimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33 del 2013.

La Soprintendente
Ing. Monica Stochino
Firmato digitalmente

BO

