



*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari  
e le province di Oristano e Sud Sardegna

## DETERMINA AFFIDAMENTO E IMPEGNO

**OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI VILLA BINAGHI - CAGLIARI - Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 per un importo pari ad € 2.338,00 oltre Iva di legge al 22% (compresi oneri della sicurezza).**

**CUP: F22F22000990001**

**CIG: ZE63CCD52B**

### LA SOPRINTENDENTE

**Vista** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 ss.mm.ii., recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

**Visto** il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, avente ad oggetto: “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa”;

**Visto** il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii, recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

**Visto** il D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 avente ad oggetto: “Codice dell'Amministrazione Digitale” come modificato dal D.lgs. 26 agosto 2016, n. 179 avente ad oggetto: “Modifiche ed Integrazioni al Codice dell'Amministrazione Digitale, di cui al decreto legislativo ai sensi dell'articolo 1 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche” e dal D.lgs. 13 dicembre 2017, n. 217 di pari oggetto;

**Vista** la Legge 6 novembre 2012 n. 190, concernente “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

**Visto** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, recante disposizioni in materia di “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**Visto** il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante “Codice dei contratti pubblici” per le parti ancora vigenti come disposto nella parte III - Disposizioni transitorie, di coordinamento e abrogazioni del D.lgs. 36/2023;

**Visto** il Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154, recante “Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del D. Lgs. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016”;

**Visto** il D.lgs. 18 maggio 2018, n. 51 avente ad oggetto: “Attuazione della direttiva (UE) 2016/680 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativa alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali da parte delle autorità competenti a fini di prevenzione, indagine, accertamento e perseguimento di reati o esecuzione di sanzioni penali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la decisione quadro 2008/977/GAI del Consiglio”;



Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede Area funzionale Patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: [mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it) – PEO: [sabap-ca@cultura.gov.it](mailto:sabap-ca@cultura.gov.it)

**Visto** il D.lgs. 10 agosto 2018, n. 101 avente ad oggetto: “Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)” (18G00129);

**Visto** il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, recante “Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

**Visti** gli Allegati al D.lgs. n. 36/2023, numero I.2 “Attività del RUP” e numero II.14 “Direzione lavori e dell'esecuzione. Svolgimento attività fase esecutiva. Collaudo e verifica di conformità”;

**Visto** l'art. 17, c.1, del D. Lgs. 36/2023, che dispone che “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

**Visto** l'art. 17, c.2, del D. Lgs. 36/2023, che dispone che “In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”;

**Visto** l'art. 5 del D.M. 12.01.2017, con il quale è stata modificata la denominazione dell'Ufficio, con decorrenza dal 10 aprile 2017 in “Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna”;

**Visto** il Decreto-Legge 1 marzo 2021 n. 22, che ha istituito il Ministero della Cultura (art. 6, comma 1);

**Visto** il Decreto della DG-ABAP n. 1362 dell'11/11/2021 di conferimento dell'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano e Sud Sardegna all'Ing. Monica Stochino;

**Considerato** che i servizi oggetto dell'appalto specifico in parola sono servizi ad alta intensità di manodopera ai sensi dell'art. 57 c. 1 del D.Lgs. 36/2023, e che pertanto gli atti di gara devono contenere specifiche clausole sociali con le quali sono richieste, come requisiti necessari dell'offerta;

**Considerati** i fondi a disposizione della suddetta Soprintendenza a valere sul Cap. 7433, E.F. 2023;

**Dato atto** che si deve dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del d.lgs. 50/2016, e agli adempimenti inerenti alla pubblicazione sul portale “Amministrazione Trasparente” nel rispetto dell'art. 37 del D.lgs. n. 33/2013;

## PREMESSO

**Che**, per il servizio in oggetto, l'incarico di Responsabile del procedimento (RUP) è stato conferito al Dott. Agronomo Giorgio Cannas, assistente tecnico in servizio presso questa Soprintendenza, giusta nota prot. n. 9124 del 08/06/2023;

**Vista** la relazione del RUP prot. n. 18720 I del 17/10/2023, con la quale il RUP rappresenta lo stato di fatto e gli interventi che si ritengono necessari e improcrastinabili per garantire il corretto funzionamento degli impianti;

**Che** è necessario procedere all'affidamento del servizio suddetto al fine di assicurare il corretto funzionamento degli impianti;



*Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna*

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede Area funzionale Patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: [mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it) – PEO: [sabap-ca@cultura.gov.it](mailto:sabap-ca@cultura.gov.it)

**Che** i servizi oggetto dell'appalto specifico in parola sono servizi ad alta intensità di manodopera ai sensi dell'art. 57 c. 1 del D.Lgs. 36/2023, e che pertanto gli atti di gara devono contenere specifiche clausole sociali con le quali sono richieste, come requisiti necessari dell'offerta;

**Che** il suddetto affidamento trova copertura finanziaria a valere sui fondi assegnati al Cap. 7433, E.F. 2023;

**Che** è stato redatto apposito Capitolato Speciale di Appalto, e ritenuto di approvarlo, per l'affidamento diretto del servizio di **"MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI VILLA BINAGHI"**, per un importo stimato pari ad € 2.338,00 oltre Iva di legge al 22% e compresi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo totale di € 2.852,36;

**Che** è stato acquisito regolare CIG;

**Che** è possibile attivare una Richiesta di Offerte (RDO) nell'ambito della Categoria CPV 50312000 sul portale Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA.) (<https://www.acquistinretepa.it>), con invito agli operatori economici ubicati operativamente nel territorio regionale, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

**Che** è stata effettuata apposita procedura telematica di Richiesta di Offerta (RDO) sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA), con invito agli operatori economici della Categoria CPV 50312000 ubicati operativamente nel territorio regionale per il servizio di **"MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI VILLA BINAGHI"**, per un importo stimato pari ad € 2.338,00 oltre Iva di legge al 22% e compresi gli oneri di sicurezza, per un importo totale di € 2.852,36;

**Che** è stata presentata, dalla Società VAP Informatica snc di Porcu e Coiana, con sede legale in Via Istria n. 38, Cagliari, P.IVA IT03099190922, un'offerta pari a 2.338,00 oltre Iva di legge al 22% e compresi gli oneri di sicurezza;

**Che** è stato positivamente valutato il C.V. della menzionata società e che è stata ritenuta congrua l'offerta presentata per il servizio in argomento;

**Che** per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di *stand still* per la stipula del contratto;

Premesso quanto sopra;

## DETERMINA

- 1 Di approvare; la Relazione del RUP prot. n. 18720 I del 17/10/2023, con la quale il RUP rappresenta lo stato di fatto e gli interventi che si ritengono necessari e improcrastinabili per garantire il corretto funzionamento degli impianti; il Capitolato Speciale di Appalto per l'affidamento diretto del servizio di **"MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI VILLA BINAGHI"**, per un importo stimato pari ad € 2.338,00 oltre Iva di legge al 22% e compresi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo totale di € 2.852,36;
- 2 di affidare, ai sensi dell'art. 50, c. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, il servizio di **"MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI VILLA BINAGHI"**, per un importo pari ad € 2.338,00 oltre Iva di legge al 22% e compresi gli oneri di sicurezza, per un importo totale di € 2.852,36, alla Società VAP Informatica snc di Porcu e Coiana, con sede legale in Via Istria n. 38, Cagliari, P.IVA IT03099190922
- 3 Di assicurare che la copertura finanziaria delle somme occorrenti per l'intervento graverà sui fondi del Cap. 7433 - E.F. 2023;



Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede Area funzionale Patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: [mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it) – PEO: [sabap-ca@cultura.gov.it](mailto:sabap-ca@cultura.gov.it)

- 4 Di confermare che il contratto sarà stipulato in forma elettronica tramite piattaforma Me.PA. ai sensi del D.Lgs. 36/2023;
- 5 Di disporre che il pagamento sarà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
- 6 Di confermare che il Responsabile del progetto per l'attuazione della manifestazione di cui sopra è il Dott. Giorgio Cannas;
- 7 Di disporre la pubblicazione dei dati nel sito istituzionale della Soprintendenza per finalità di trasparenza amministrativa e l'adempimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33 del 2013.

La Soprintendente  
Ing. Monica Stochino  
*Firmato digitalmente*

GC



*Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna*

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede Area funzionale Patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: [mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it) – PEO: [sabap-ca@cultura.gov.it](mailto:sabap-ca@cultura.gov.it)