



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari
e le province di Oristano e Sud Sardegna

DETERMINA PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO

OGGETTO: Lavori di manutenzione degli impianti di climatizzazione delle sedi della Soprintendenza SABAP per la Città Metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna, ai sensi dell’ex art. 1 comma 2, lett. a) D.L. 76/2020 (convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120), come modificato dal D.L. 77/2021 (convertito in Legge 29 luglio 2021, n. 108), per un importo pari ad € 6578,00 oltre Iva di legge. – CIG Z333BB8C1C

LA SOPRINTENDENTE

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni e integrazioni, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

Visto il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii, recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 concernente la "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", e in particolare l’art. 36, comma 2, lett. a), così come modificato dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (*Decreto Semplificazioni*), art. 1 (*Procedure per l’incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all’aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia*), commi 1, 2 a), 3, e alla luce delle modifiche introdotte al comma 2) dall’art. 51, comma 1, lett. a), punto 2) della Legge 29 luglio 2021 n. 108 «Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021,



Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede Area funzionale Patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it – PEO: sabap-ca@cultura.gov.it

n. 77, recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

Viste le delibere n. 1007 del 11 ottobre 2017 e n. 206 del 1 marzo 2018 dell’Anac;

Visti l’art. 26 della legge 488/1999 ed il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;

Visto l’art. 37 del D. Lgs.33/2013 e l’articolo 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e le successive modifiche ed integrazioni in materia rispettivamente di “Amministrazione Trasparente” e “Norme di contrasto alla corruzione”;

Visto il Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154, recante “Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del D. Lgs. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016”;

Visto l’art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

Visto l’art. 5 del D.M. 12.01.2017, con il quale è stata modificata la denominazione dell’Ufficio, con decorrenza dal 10 aprile 2017 in Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna;

Visto il Decreto-Legge 1 marzo 2021 n. 22, che ha istituito il Ministero della Cultura (art. 6, comma 1);

Visto il Decreto della DG-ABAP n. 1362 dell’11/11/2021 di conferimento dell’incarico di funzione dirigenziale di livello non generale della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano e Sud Sardegna all’Ing. Monica Stochino;

Considerati i fondi della suddetta Soprintendenza a valere sul Cap. 7433 - A.F. 2022;

Visto l’incarico di Responsabile del procedimento al dottor Giorgio Cannas dei fondi di cui sopra come da nota prot. n. 9124 del 08/06/2023;

PREMESSO

Che si ritengono urgenti e improcrastinabili i seguenti lavori di manutenzione degli impianti di climatizzazione rispettivamente delle sedi di Villa Binaghi, Villa Pollini, Palazzo delle Seziatè, ubicate a Cagliari:



Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede Area funzionale Patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it – PEO: sabap-ca@cultura.gov.it

- Villa Binaghi - Inversione ciclo e avvio impianti di climatizzazione (N. 2 macchine), **intervento da effettuare con carattere di urgenza**. Compresa ogni opera e eventuale materiale occorrente per dare il lavoro finito.
- Villa Binaghi - Sanificazione e verifica del regolare funzionamento di n. 48 *fancoil*. Compresa ogni opera e eventuale materiale occorrente per dare il lavoro finito.
- Villa Pollini - Verifica del funzionamento dell'impianto di climatizzazione. Dopo la verifica, in caso di non funzionamento della macchina, si richiedono la valutazione e il costo dell'intervento di riparazione da effettuare, che non è oggetto della presente richiesta di preventivo. In caso di regolare funzionamento della macchina, si provvederà all'avvio della stessa e alla sanificazione e verifica del regolare funzionamento di n. 22 *fancoil*. Compresa ogni opera e eventuale materiale occorrente per dare il lavoro finito.
- Palazzo delle Seziatè - Inversione ciclo e avvio impianto di climatizzazione, comprese eventuali sostituzioni e riparazioni delle parti ammalorate o non funzionanti, che sono state segnalate durante il sopralluogo, **intervento da effettuare con carattere di urgenza**. Compresa ogni opera e eventuale materiale occorrente per dare il lavoro finito.
- Palazzo delle Seziatè - Sanificazione e verifica del regolare funzionamento di n. 11 *fancoil*. Compresa ogni opera e eventuale materiale occorrente per dare il lavoro finito.

che con nota inviata a mezzo mail in data 27.06.2023 dal Responsabile del Procedimento si è provveduto a una richiesta di preventivo alla ditta TECNOCLIMA SNC DI PLACIDO E SEDDA, per l'esecuzione dei lavori meglio specificati nel Capitolato allegato alla suddetta richiesta per farne parte essenziale ed integrante, con decorrenza a far data dalla stipula del contratto;

che si rende necessario, onde consentire il prosieguo senza interruzioni e pregiudizio del servizio dell'attività di questa Soprintendenza, procedere con la massima possibile sollecitudine ai lavori di manutenzione in argomento;

vista l'offerta della ditta TECNOCLIMA SNC DI PLACIDO E SEDDA, con sede in Cagliari, Via dell'Artigianato n. 18, acquisita al ns. prot. con n. 10355 del 28/06/2023, la quale ha offerto per l'esecuzione dell'incarico un importo di € 6578,00 + Iva di Legge;



Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede Area funzionale Patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it – PEO: sabap-ca@cultura.gov.it

ritenuto che la ditta TECNOCLIMA SNC DI PLACIDO E SEDDA possiede i requisiti necessari per svolgere con diligenza, professionalità e puntualità i servizi in argomento;

ritenuto congruo l'importo per l'amministrazione in termini di efficienza e raggiungimento dell'obiettivo;

visto il D.L. n. 76 del 16/07/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in Legge 29 luglio 2021, n. 108, ed in particolare l'art. 1, comma 2, lett. a) il quale prevede che la stazione appaltante possa disporre l'affidamento diretto degli appalti di forniture e servizi di importo inferiore a 139.000,00 euro qualora l'atto di avvio della procedura sia stato adottato entro il 30 giugno 2023;

considerato che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di *stand still* per la stipula del contratto;

Premesso quanto sopra;

Verificato dal R.U.P. che l'importo proposto trova capienza nelle somme del finanziamento Cap. 7433 - A.F. 2022;

Vista la documentazione relativa ai requisiti di ordine generale consistente in una dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445 del 28/12/2000, attestante il possesso e la regolarità dei requisiti di ordine generale (fiscali e penali) in particolare l'art. 80 del D. Lgs 50/2016, e gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati alle attività con l'Amministrazione, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi ai sensi della legge n. 136/2010 (Trasparenza dei flussi finanziari), requisiti che questo Ufficio si riserva la facoltà di verificare e che in caso l'esito risultasse negativo l'Amministrazione procederà con la revoca dell'incarico;

Accertato il Durc in regola con gli adempimenti di legge;

DETERMINA

1. di affidare, l'incarico per i lavori manutenzione degli impianti di climatizzazione per le già menzionate le sedi della Soprintendenza SABAP per la Città Metropolitana di Cagliari e le



Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede Area funzionale Patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it – PEO: sabap-ca@cultura.gov.it

province di Oristano e Sud Sardegna per un importo di € 6578,00 Oltre Iva di legge, alla Ditta TECNOCLIMA SNC DI PLACIDO E SEDDA, con sede in Cagliari, Via dell'Artigianato n. 18, P.IVA 00624530929;

2. l'importo dovuto per l'incarico di cui sopra andrà a valere sui Fondi del Finanziamento di cui all'oggetto sul CAP. 7433 – E.F. 2022;
3. il Responsabile del procedimento per l'attuazione della manifestazione di cui sopra è il dottor Giorgio Cannas;
4. di disporre la pubblicazione dei dati nel sito istituzionale della Soprintendenza per finalità di trasparenza amministrativa e l'adempimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33 del 2013.

La Soprintendente

Ing. Monica Stochino

Firmato digitalmente



Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede Area funzionale Patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it – PEO: sabap-ca@cultura.gov.it